



JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ

PROCEDIMIENTO DE REFERENCIA

JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001

INFORME DE EVALUACIÓN "SOBRE B" OFERTA ECONÓMICA Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES EN LA JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DE DON ANTONIO GUZMÁN FERNÁNDEZ

A: Comité de Compras y Contrataciones de la Junta Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández

De: Ing. Lorenzo Rosario, Perito del proceso

Fecha: 07 de noviembre de 2025

Asunto: Informe Definitivo de Evaluación Económica de las Ofertas del proceso de Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes de la Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, Referencia: JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001.

En el Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, siendo las 9:00 a.m. se procedió a realizar la sesión de trabajo para la evaluación de las Ofertas Económicas (Sobre B) y la recomendación de adjudicación de los documentos contenidos en la propuesta recibida para el proceso de Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes en la junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, considerando los requerimientos detallados en el mismo.

DATOS DE LA LICITACIÓN

- Pliego de Condiciones Específicas del proceso de Referencia: JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001.
- Oferta técnica de un (1) oferente:
Oferente 1: CONSTRUCTORA ING. ANTIGUA PAREDES SRL.
RNC: 1-3328942-3



JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ

Que presentaron toda la documentación según se indica en el pliego de condiciones.

- Evaluación técnica preliminar, de documentos de naturaleza subsanable, cuyo informe fue presentado en fecha 29/10/2025.
- Informe de Evaluación técnica detallada, d/f 04 de noviembre de 2025, en el cual los evaluadores técnicos del proceso concluyen que el Oferente *Constructora Ing. Antigua Paredes SRL*, queda habilitado para la Apertura del "Sobre B" de las ofertas económicas.
- Apertura de la Oferta Económica "Sobre B" del oferente habilitado *Constructora Ing. Antigua Paredes SRL*, d/f 05/11/2025, cuyo sobre se encontraba en custodia de funcionario de la Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández y cuya apertura y lectura ha quedado consignada en Acta Notarial de la misma fecha.

1. EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

Esta comisión de evaluadores procedió a la verificación del cumplimiento de los documentos que conforman la Oferta Económica contenida en el "Sobre B" del oferente: *Constructora Ing. Antigua Paredes SRL*.

"SOBRE B"		
REFERENCIA No. JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001		
	Documentación a presentar	OFERENTE: CONSTRUCTORA ING. ANTIGUA PAREDES
1.	Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033)	CUMPLE
2.	Presupuesto Detallado	CUMPLE
3.	Garantía de Seriedad de la Oferta.	CUMPLE

Se constató que la oferta económica presentada se ajusta a lo requerido en el numeral 4 de Valor Referencial, y el 17.5 Metodología y Criterios de Evaluación de Oferta económica establecidos en el Pliego de Condiciones.



JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ

Lote	Descripción	Cant.	Monto Estimado RD\$
1	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES EN EL DISTRITO MUNICIPAL DE DON ANTONIO GUZMÁN FERNÁNDEZ	1	RD\$ 3,962,681.35

Así, la Oferta presentada por el Oferente: *Constructora Ing. Antigua Paredes SRL*, cumple con los siguientes requisitos:

- El precio de la oferta está expresado en Pesos Dominicanos.
- El valor de la oferta no está ni por debajo ni por encima del 5% del valor establecido.

En virtud de lo anterior, se determinó que la Oferta Económica evaluada cumple con todos los términos establecidos en el Pliego de Condiciones del proceso de Comparación de Precios.

2. RECOMENDACIÓN DE LOS EVALUADORES TÉCNICOS PARA LA ADJUDICACIÓN

Los evaluadores técnicos del proceso para la Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes en la junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, hemos concluido, basados en el análisis expuesto en el presente informe, tanto en la evaluación de los documentos contenidos en el "Sobre A" como en los documentos contenidos en el "Sobre B", presentada por el Oferente: *Constructora Ing. Antigua Paredes SRL*, que:

El Oferente Constructora Ing. Antigua Paredes SRL CUMPLE en su totalidad con los términos, condiciones y especificaciones establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas de la Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes en la junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, de referencia: JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001, siendo calificada como conveniente a los intereses de la Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la Idoneidad del Oferente y las demás condiciones que se establecen en el pliego de condiciones.



JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ

Por tal motivo, se remite el presente Informe al Comité de Compras y Contrataciones de la Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, recomendando la Adjudicación a la Constructora Ing. Antigua Paredes SRL de la Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes en la junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, de referencia: JDMDAGF-CCC-CP-2025-000

Atentamente,

Jose' Lorenzo Rosario

LORENZO ROSARIO
PERITO

FIN DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS Y
RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN