



## **JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ**

PROCEDIMIENTO DE REFERENCIA

JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001

### **INFORME DE EVALUACIÓN FINAL DE LAS OFERTAS TÉCNICAS DEL "SOBRE A"**

#### **PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES EN LA JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DE DON ANTONIO GUZMÁN FERNÁNDEZ**

**A:** Comité de Compras y Contrataciones de la Junta Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández

**De:** Ing. Lorenzo Rosario, Perito del proceso

**Fecha:** 04 de noviembre de 2025

**Asunto:** Informe Definitivo de Evaluación Técnica de las Ofertas del proceso de Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes de la Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, Referencia: JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001.

En la Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, se procedió a realizar la sesión de trabajo para la evaluación técnica definitiva contenidas en el "Sobre A" de la propuesta recibida para el proceso de Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes en la junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, considerando los requerimientos técnicos detallados en el mismo.

#### **1. DATOS DE LA COMPARACIÓN DE PRECIOS**

- Pliego de Condiciones Específicas del proceso de Referencia: JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001.



## **JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ**

- Oferta técnica de un (1) oferente:  
**Oferente 1: CONSTRUCTORA ING. ANTIGUA PAREDES SRL.**  
**RNC: 1-3328942-3**

Que presentaron toda la documentación según se indica en el pliego de condiciones.

- Evaluación técnica preliminar, de documentos de naturaleza subsanable, cuyo informe fue presentado en fecha 29/10/2025.

### **2. METODOLOGÍA EMPLEADA EN LA EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**

La metodología utilizada para la evaluación por parte de los peritos se basa en la validación y verificación de los documentos contenidos en el "Sobre A" y luego, la ponderación de la documentación solicitada y la evaluación de las ofertas conforme a los términos de referencia requeridos, bajo la modalidad CUMPLE/ NO CUMPLE, indicando el cumplimiento o no de los pliegos de condiciones específicas según se establece en el numeral 17 de Criterios de Evaluación.

### **3. EVALUACIÓN DE OFERTA TÉCNICA**

| <b>"SOBRE A"</b><br><b>REFERENCIA No. JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001</b> |                                                                                                                                                                                                                               |                  |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                    | <b>Documentación a Presentar</b>                                                                                                                                                                                              | <b>OFERENTE:</b> |
| <b>N°</b>                                                          | <b>A. Documentación Legal:</b>                                                                                                                                                                                                |                  |
| 1                                                                  | Formulario de Presentación de Oferta ( <b>SNCC.F.034</b> )                                                                                                                                                                    | CUMPLE           |
| 2                                                                  | Formulario de Información sobre el Oferente ( <b>SNCC.F.042</b> )                                                                                                                                                             | CUMPLE           |
| 4                                                                  | Certificado DGII                                                                                                                                                                                                              | CUMPLE           |
| 5                                                                  | Certificación TSS                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE           |
| 6                                                                  | Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, debe tener inscrita, conforme a la codificación UNSPSC la actividad comercial referida en el numeral sobre "objeto del | CUMPLE           |



## JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ

|   |                                                                                                                   |        |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|   | procedimiento de Selección" de este pliego, no tiene que ser depositado, será verificado en línea por el JDMDAGF. |        |
| 7 | Copia del Registro Mercantil                                                                                      | CUMPLE |
| 8 | Copia de la cédula de identidad y electoral de la persona autorizada para firmar contratos.                       | CUMPLE |
|   | <b>B. Documentación Financiera:</b>                                                                               |        |
| 1 | Estados Financieros del último ejercicio contable                                                                 | CUMPLE |
| 2 | Carta de Referencia bancaria                                                                                      | CUMPLE |
|   | <b>C. Documentación Técnica:</b>                                                                                  |        |
| 1 | Plan de seguridad                                                                                                 | CUMPLE |
| 2 | Plan de manejo ambiental                                                                                          | CUMPLE |
| 3 | Plan de calidad                                                                                                   | CUMPLE |
| 4 | Plan de gestión de riesgo                                                                                         | CUMPLE |
| 5 | Estructura para brindar soporte técnico al Equipo ofertado (SNCC.F.035)                                           | CUMPLE |
| 6 | Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048).                                                      | CUMPLE |
| 7 | Certificación del Colegio de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA).                                      | CUMPLE |

#### 4. RECOMENDACIÓN FINAL DE LOS EVALUADORES TÉCNICOS

El perito del proceso de Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes en el Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, ha concluido, basado en el análisis expuesto en el presente informe, tanto en la validación y verificación de documentos contenidos en el "Sobre A" como en los criterios de evaluación -según la oferta técnica "Sobre A" presentada por el Oferente: **CONSTRUCTORA ING. ANTIGUA PAREDES SRL, RNC: 1-3328942-3.**

**LA EMPRESA CONSTRUCTORA ING. ANTIGUA PAREDES SRL** cumple con los términos, condiciones y especificaciones establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas de la Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y Contenes en el Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández de referencia: JDMDAGF-CCC-



## **JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ**

CP-2025-0001 y por tanto, el Oferente CONSTRUCTORA ING. ANTIGUA PAREDES SRL queda habilitado para la Apertura del Sobre B de las ofertas económicas.

Por tal motivo se remite el presente Informe al Comité de Compras y Contrataciones de la Junta del Distrito Municipal, recomendando pasar a la segunda etapa del proceso de comparación de precios, el cual se inicia con la apertura y lectura en acto público y en presencia de notario de las Ofertas Económicas "Sobre B", que se mantienen en custodia por parte de la Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández, en espera de conocer los resultados de esta primera etapa del procedimiento.

Atentamente,

*Jose! Lorenzo Rosario*

LORENZO ROSARIO  
PERITO

\_\_\_\_FIN DEL INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS\_\_\_\_