

DESCRIPCION		CAND	UNIDA	PRECIO	SUB. TOTAL	TOTAL
a	Dirección Técnica Responsable	10	%		\$326.720.26	\$326.720.26
b	Seguro y Fianza	4.35	%		\$142.123.31	\$142.123.31
c	Gasto Administrativos	2.5	%		\$81.680.06	\$81.680.06
d	Transporte	1.5	%		\$49.008.04	\$49.008.04
e	Fondo de Pensiones ley (6-86)	1	%		\$32.672.03	\$32.672.03
f	CODIA	0.1	%		\$3.267.20	\$3.267.20
g	ITBIS (18 % De La Direccion Tecnica)	18	%		\$58.809.65	\$58.809.65
SUB- TOTAL GASTOS INDIRECTOS						\$694.280.55
GASTOS TOTAL DEL PROYECTO						3.961.483.14

Cotizacion valida por 30 dias
 eleboracion de Contenes ,Aceras y Cunetas
 hormigon garantizado 210



Milagros del C. Guzman





GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

VICEMINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL

Santo Domingo, D.N.
15 de octubre del 2025.

VMIV-1783-2025

Licenciado

LIONCITO JOSE

Presidente de la Federación Dominicana de Distritos Municipales (FEDODIM)

Distinguido Licenciado:

Cortésmente, por medio de la presente y en respuesta a su comunicación d/f 30/09/2025, tenemos a bien remitirle los precios actualizados del proyecto Construcción de Aceras y Contenes con la finalidad de orientar a 235 Alcaldes Distritales.

Sin otro particular por el momento, se despide,

Atentamente,


ING. ELÍAS SANTANA
Viceministro de Infraestructura Vial

ES/jp

Anexo: DGEDPV/1377-2025, d/f 13/10/2025.

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
DIRECCIÓN GENERAL DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS DE INFRAESTRUCTURAS VIALES
DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO Y ANÁLISIS DE COSTOS DE INFRAESTRUCTURAS VIALES

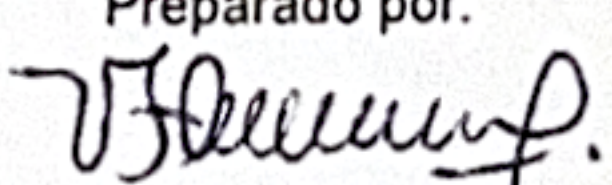
FECHA: 13/10/2025

PRECIOS ACTUALIZADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES CON LA FINALIDAD DE ORIENTAR A 235
ALCALDES DISTRITALES

No.	PARTIDA	UNIDAD	P.U. RD\$	VALOR RD\$
II	MOVIMIENTO DE TIERRA			
2.2.13	Remoción de aceras	M2	139.73	
2.2.(14)	Remoción de contenes	ML	139.73	
2.3.6	Relleno :			
	c) Bajo acera (incluye suministro, acarreo a 15.00 kms. y compactación)	M3C	1,404.08	
VII	OBRAS COMPLEMENTARIAS			
	Hormigón estructural F'c = 210 kg./cm²:			
7.3.1	Bordillo y contén de hormigón vaciado en sitio (hormigón industrial)	ML	1,552.58	
7.3.1.1	Reparación Bordillo y Contén	ML	1,086.81	
7.3.5	Aceras de hormigón (hormigón industrial)	M2	1,375.64	
7.3.5.1	Reparación de Aceras (hormigón industrial)	M2	962.95	
7.3.5.2	Bote material de demolición (10.00 kms)	M3E	285.90	

NOTAS :

Esta solicitud de precios unitarios se elaboró mediante Trámite de Documentos No. 2234 d/f 10/10/2025, procedente de la Dirección General de Estudios, Diseños y Presupuestos de Infraestructuras Viales

Preparado por:

 Ing. Vielka Felipe Arias





La Monumental de Seguros

Aseguramos tu futuro hoy

POLIZA DE FIANZA DE CONSTRUCCION
CONDICIONES PARTICULARES

cuadrifiam.rdf

POLIZA NO.: FCON-21958
RAMO FIANZA DE CONSTRUCCION
MONEDA : RD\$ PESOS DOMINICANOS

MANTENIMIENTO DE OFERTA O LICITACION

1.- POR CUANTO: **CONSTRUCTORA ING ANTIGUA PAREDES SRL** (EN LO ADELANTE EL AFIANZADO)

Ha solicitado en fecha 06/11/2025 a la compañía **LA MONUMENTAL DE SEGUROS, S. A.** (EN LO ADELANTE EL AFIANZADOR), una fianza por una suma de **39,614.83 (TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CATORCE CON 83/100).**

PARA GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES SIGUIENTES:

PARA GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN EL DISTRITO MUNICIPAL DE DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ, REF. JDMDAGF-CCC-CP-2025-0001

2.- POR CUANTO: La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de:

DISTRITO MUNICIPAL PRESIDENTE DON ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ . (EN LO ADELANTE EL BENEFICIARIO)

Y tiene como fecha de vigencia desde el **06/11/2025** al **06/03/2026**, o antes si el afianzado ha cumplido su obligación.

3.- POR CUANTO: **EL AFIANZADOR** no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4.- POR CUANTO: **EL AFIANZADOR**, se compromete a responder a **EL BENEFICIARIO**, de todos los daños y perjuicios que demuestre le ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales - contractuales - del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo con la Ley.

A.-) Se hace constar que: Cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

B.-) Esta Fianza cesará en su validez y no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma en todo y cualquier caso de Fuerza Mayor, de acuerdo a la Ley Dominicana que evite o impida a **CONSTRUCTORA ING ANTIGUA PAREDES SRL** el cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por este y garantizadas por la presente fianza.

5.- POR CUANTO: **LA MONUMENTAL DE SEGUROS, S. A.**, No realizará devoluciones de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.- POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.- POR CUANTO: La Ley No. 146-02 de Seguros Privados de la República Dominicana vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a la presentación de fianzas en favor del Estado, en todo el territorio nacional.

8.- POR CUANTO: **LA MONUMENTAL DE SEGUROS, S. A.**, legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga por la presente póliza la fianza por **39,614.83** exigida a los señores **CONSTRUCTORA ING ANTIGUA PAREDES SRL** conforme a las estipulaciones del presente convenio.

En testimonio de lo cual, **LA MONUMENTAL DE SEGUROS, S. A.** firma la presente póliza, en Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, a los 06 días de noviembre de 2025.





La Monumental
de Seguros

Aseguramos tu futuro hoy

FACTURA N°3986633

FACTURA DE CRÉDITO FISCAL ELECTRÓNICO

E310000018902

RNC 102308543



Oficina: SEDE SANTIAGO

Teléfono: 809-489-0000

Titular

Nombre: CONSTRUCTORA ING ANTIGUA PAREDES SRL

Contratante Adicional: .

Dirección: C/ 19 DE MARZO NUMERO 30, SAN FRANCISCO DE
MACORIS, SAN FRANCISCO DE MACORIS

Teléfono: 8297608945

RNC 133289423

Datos Póliza

Fecha 06/11/2025 Codigo Cliente 00000001357586
Póliza No. FCON-21958 Zona 7
Ramo FIANZA DE CONSTRUCCION
Ofi. Emisora SEDE SANTIAGO
Ofi. Susc SEDE SANTIAGO
Intermediario AGENCIA SAN FRANCISCO DE MACORIS
Moneda RD\$ PESOS DOMINICANOS

FACTURA - ENDOSO

Periodo a cubrir desde

06/11/2025

Hasta

06/03/2026

a la hora señalada en la Póliza

Concepto

Valor a Pagar

EMISION

Prima Neta

RD\$

2,500.00

ISC 16%

RD\$

400.00

SUMA TOTAL ASEGURADA RD\$ 39,614.83

TOTAL RD\$ 2,900.00

IMPORTANTE

De acuerdo a los artículos 73 y 74 de la Ley 146-02 de Seguros Privados y Fianzas, para que las Pólizas tengan vigencia las primas deberán ser pagadas en su totalidad dentro de los primeros (10) Días de inicio de vigencia, excepto las pólizas de vida que deben ser pagadas por adelantado.

AL PAGAR ESTA FACTURA FAVOR EMITIR SU CHEQUE A NOMBRE DE LA MONUMENTAL DE SEGUROS S. A.

ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE UN RECIBO DE PAGO



FIRMA



Fecha Firma : 06-11-2025
Código de Seguridad : BPDezg

Av. Piky Lora Iglesias No. 1, Santiago * Tel.: 809-489-0000 * Fax.: 809-489-0000
Av. Roberto Pastoriza, No. 459, Plantini, Sto. Dgo., R. D. * Tel.: 809-487-0000 * Fax.: 809-487-0000



YPAREDES 06/11/2025 03:35 PM Página 1



SNCC.F.033



MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y MIPYMES (MICM)

Página 1 de 1

No. EXPEDIENTE

MICM-CCC-CP-2021-0010

23 de abril de 2021

OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE DEL OFERENTE: CONSTRUCTORA ING ANTIGUA PAREDES SRL

LOTE	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	OTROS IMPUESTOS	Precio Unitario Final
1	Construcción de Cuneta y Drenaje 209.ML. , Contenes 1,081 ML y Aceras 207.M2	Servicio	207 M2	139.73	25.15		164.88

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$3,964,483.14

Valor total de la oferta en letras:...Tres Millones Novecientos sesenta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y tres con 14/100.

Gregory Moisés Antigua Paredes en calidad De representante, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de CONSTRUCTORA ING ANTIGUA PAREDES SRL

Firma

Ing.

29/10/2025

¹ Si aplica.² Si aplica.

/UR.02.2011



Ing. del C. Guzmán



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras
Copia 1 - Agregar Destino



Propuesta técnica para la construcción de aceras y contenes en el Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández

1. Introducción

La presente propuesta técnica se elabora con el propósito de establecer los lineamientos, planes de control y medidas preventivas necesarias para la ejecución segura, eficiente y sostenible de las obras de construcción y reconstrucción de aceras y contenes en las distintas comunidades del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández. El documento describe las estrategias que garantizarán el cumplimiento de los objetivos técnicos, ambientales y de seguridad durante todo el proceso constructivo, conforme a la normativa nacional vigente en materia de obras públicas, seguridad laboral y medio ambiente.

Plan de seguridad

El Plan de Seguridad tiene como objetivo identificar, analizar y prevenir los riesgos laborales y de seguridad que puedan surgir durante la ejecución del proyecto, asegurando la protección del personal, la maquinaria, los peatones y la comunidad en general.

Identificación de riesgos:

- Caídas al mismo o distinto nivel.
- Golpes por manipulación de materiales.
- Contacto con maquinaria y equipos en movimiento.
- Riesgos eléctricos y de tránsito vehicular.
- Lesiones por exposición prolongada al sol o al polvo.

Medidas preventivas:

- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP).
- Charlas diarias de seguridad y primeros auxilios.
- Mantenimiento preventivo de equipos y maquinarias.
- Control del acceso de peatones y vehículos.

Plan de Manejo Ambiental

El Plan de Manejo Ambiental (PMA) busca prevenir, mitigar y compensar los impactos ambientales derivados del proceso constructivo, promoviendo prácticas sostenibles y de bajo impacto.

Aspecto	Medida de manejo ambiental
Residuos sólidos	Recolección y disposición en vertederos autorizados.
Emisiones de polvo	Humectación frecuente de vías y zonas de trabajo.
Ruido	Mantenimiento de equipos y horario diurno de operaciones.
Vegetación	Protección de árboles existentes y limpieza selectiva.
Suelo y agua	Evitar derrames de combustibles y lubricantes.

Plan de calidad

El Plan de Calidad define los procedimientos de control necesarios para garantizar la conformidad de los materiales, la correcta ejecución de las obras y el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

Etapa	Actividad de control	Responsable	Frecuencia
Recepción de materiales	Verificación de certificados de calidad	Supervisor técnico	Cada lote
Preparación del terreno	Nivelación y compactación controlada	Topógrafo / Capataz	Diaría
Construcción de contenes	Revisión de formaletas y mezcla	Maestro de obra	Continua
Construcción de aceras	Control de espesor y acabado	Ingeniero residente	Continua
Finalización	Inspección general y limpieza	Equipo técnico	Al cierre

Plan de gestión de riesgos

El Plan de Gestión de Riesgos busca minimizar los impactos de cualquier eventualidad que pudiera afectar los objetivos del proyecto, mediante una planificación estructurada de identificación, análisis y respuesta ante riesgos.

Riesgo	Probabilidad	Impacto	Medida de mitigación
Condiciones climáticas adversas	Media	Alta	Ajuste del cronograma y protección de materiales
Fallas mecánicas	Media	Media	Mantenimiento preventivo y repuestos disponibles
Accidentes laborales	Baja	Alta	Cumplimiento del plan de seguridad
Retraso en suministro de materiales	Media	Media	Contratación con proveedores locales
Daños a infraestructuras existentes	Baja	Alta	Supervisión continua y registro fotográfico

Cronograma de ejecución

Cronograma simplificado (duración estimada en semanas):

Actividades principales	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6
Instalación y señalización del área de trabajo	X	X				
Demolición y retiro de escombros		X	X			
Excavación y preparación del terreno			X	X		
Construcción de contenes			X	X		
Construcción de aceras				X	X	
Limpieza final y entrega					X	X

Carta compromiso MIPYME

29 de octubre de 2025

Señores

Junta del Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández
Comité de Compras y Contrataciones

Asunto: Carta compromiso de subcontratación de empresa MIPYME

Honorable Comité de Compras y Contrataciones de la Junta del Distrito Municipal de
Don Antonio Guzmán Fernández

Distinguido Comité:

Por medio de la presente, el oferente que suscribe se compromete, en caso de resultar adjudicatario del proceso de comparación de precios para la **Construcción de Aceras y Contenes en el Distrito Municipal de Don Antonio Guzmán Fernández**, a **subcontratar los servicios o suministros** que sean necesarios a una empresa **clasificada como MIPYME**, preferiblemente perteneciente a los sectores **MIPYME Mujer, MIPYME Industrial u otros sectores priorizados**, conforme a las disposiciones establecidas por la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP).

Este compromiso forma parte de nuestra política de apoyo al fortalecimiento del tejido empresarial local y la promoción de la participación de las micro, pequeñas y medianas empresas en los procesos de contratación pública.

Sin otro particular, reiteramos nuestra disposición a cumplir con las normativas vigentes y con los compromisos asumidos en el marco del presente procedimiento.

Atentamente,
